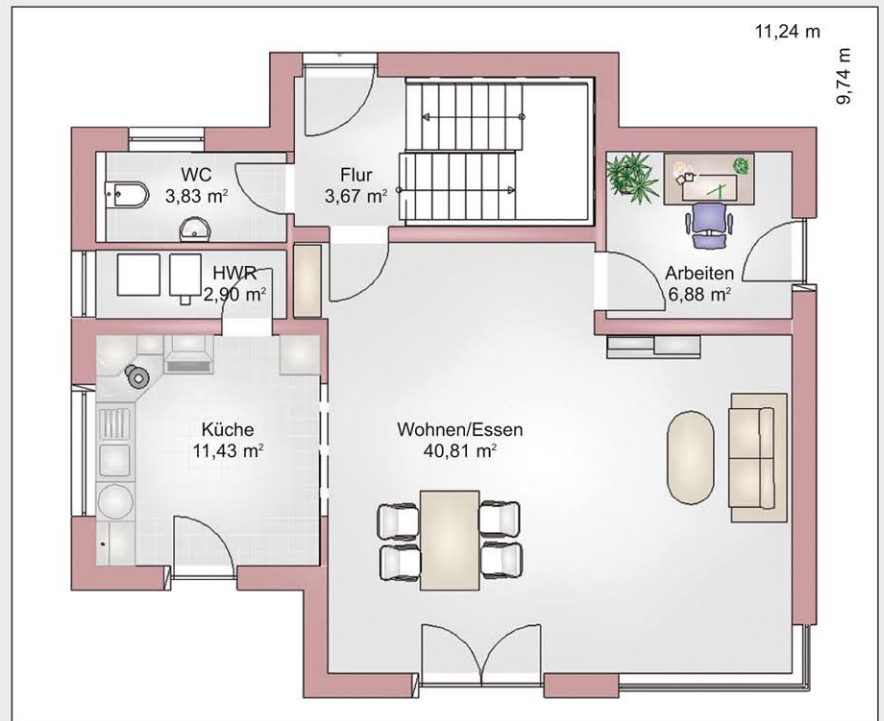


Erdgeschoß (C 130–5.3)

Ihre Vorteile

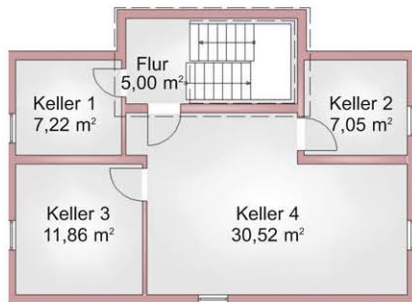
- Kauf des Hauses direkt vom Hersteller
- Keine Zwischenhändler, deshalb so günstig
- Festpreisgarantie
- Günstige Preise durch Zentraleinkauf
- Renommierete Baubetriebe bauen solide Stein auf Stein
- TÜV-zertifizierte OPTA-Baupartner
- Handwerker aus der Region für die Region
- Bewährte Grundrisse, die jeden Wunsch erfüllen
- Ein Ansprechpartner während der gesamten Bauzeit
- Qualitätsbefragungen während der Bauzeit
- Note 1,8 in der Kundenzufriedenheit
- Einbau von Markenprodukten
- Kurze Bauzeit



Obergeschoß (C 130–5.3)

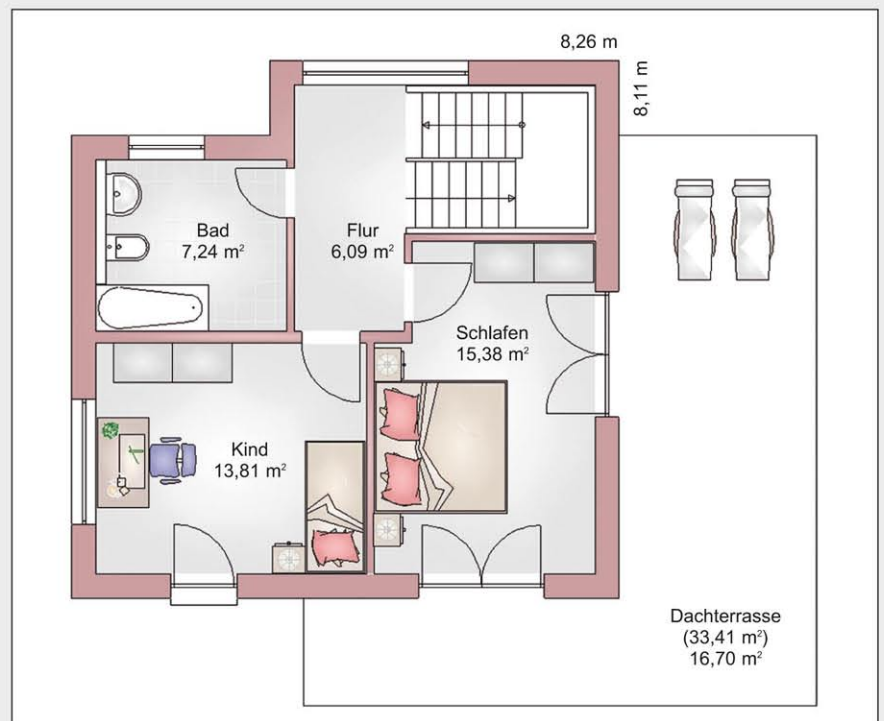
Kellergeschoß (C 130–5.3)

Keller ist Sonderwunsch



Hausdaten (C 130–5.3)

Wohnfläche gesamt 2. BV: 128,74 m²
nutzbare Gesamtfläche (inklusive Keller): 206,96 m²



Erdgeschoß (C 130–5.3)

Wohnen/Essen: 40,81 m²
Küche: 11,43 m²
Arbeiten: 6,88 m²
WC: 3,83 m²
Flur: 3,67 m²
HWR: 2,90 m²
Wohnfläche EG nach 2. BV: 69,52 m²

Obergeschoß (C 130–5.3)

Kind: 13,81 m²
Schlafen: 15,38 m²
Bad: 7,24 m²
Flur: 6,09 m²
Dachterrasse: 16,70 m²
Wohnfläche OG nach 2. BV: 59,22 m²